Affiliato: Studio Marassi Srl
Partita IVA: 02703000998
Via Monticelli, 40 R 16142 Genova (GE)
Email: gecfe@tecnocasa.it - Tel.: 0102922067



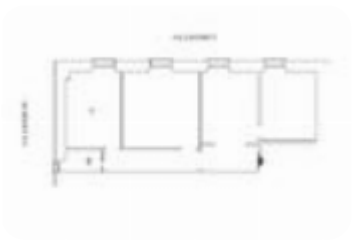












Rif.: 61278312

€ 79.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Fereggiano - Marassi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 80.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 99.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via FereggianoNel cuore di Marassi, a Genova, proponiamo un appartamento situato in Via Fereggiano, via ben servita di negozi, ristoranti e tutti i servizi essenziali e con mezzi di trasporto, tra cui linea 47 ed 82 di AMT, che portano velocemente al centro della città.L'immobile, di 74 mq, si trova al secondo piano di un edificio storico risalente alla prima metà del '900. La disposizione interna comprende quattro locali: due camere da letto accoglienti con pavimento in parquet, una cucina abitabile ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali, e un soggiorno spazioso. Il bagno, seppur da rimodernare, è funzionale e dispone di un box doccia. L'appartamento è in buono stato e rappresenta una soluzione ideale per chi cerca una residenza in una zona vivace e ben collegata. La vicinanza a servizi, negozi e trasporti pubblici rende questa proposta particolarmente interessante per famiglie e giovani coppie.VORRESTI VISITARLA? CHIAMACI SUBITO ALLO 0102922067 O SCRIVICI AL

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.