



Rif.: 61266428

€ 125.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Corso Alessandro de Stefanis - Marassi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 93.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In posizione centralissima e particolarmente comoda, direttamente in Corso De Stefanis, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra, soluzione ideale per chi desidera vivere nel cuore di Marassi senza rinunciare alla comodità e al comfort di una casa completamente ristrutturata. L'immobile si presenta infatti in ottime condizioni, con ambienti curati e pronti per essere abitati, e si inserisce all'interno di un palazzo anch'esso recentemente ristrutturato e in ordine. Una caratteristica che permette di acquistare una casa senza la necessità di affrontare importanti lavori, sia per quanto riguarda gli interni che le parti comuni dello stabile. L'ingresso conduce direttamente nella piacevole zona giorno open-space, uno spazio moderno e funzionale che unisce soggiorno e cucina creando un ambiente conviviale e ben sfruttabile. La zona notte è composta da due camere da letto, mentre completa la disposizione un bagno finestrato, anch'esso ristrutturato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

