



Rif.: 61230954

€ 179.000

5 locali in vendita

Genova, Via Giuseppe Piantelli - Marassi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 122.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 79.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Giuseppe Piantelli Proponiamo in vendita un elegante appartamento situato in Via Giuseppe Piantelli, nel cuore di Marassi, in posizione centralissima e comoda a tutti i servizi. L'immobile si apre su un ampio soggiorno, ideale come zona living e perfetto per momenti di relax o convivialità. La zona notte è composta da tre camere da letto spaziose, adatte sia a famiglie numerose sia a chi desidera ambienti da adibire a studio o stanza ospiti. Completano la proprietà una grande cucina abitabile, due bagni completi recentemente rivisti e un ripostiglio, particolarmente utile per l'organizzazione degli spazi. Inserito in un palazzo d'epoca ristrutturato nel 2025! Il riscaldamento è autonomo, ottime per contenere le spese di amministrazioni. Situato al primo piano e servito da ascensore, l'immobile rappresenta una soluzione ideale per chi cerca comodità, centralità e qualità abitativa in una delle zone più prestigiose della città. Contattaci al numero 0102922067.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

