



Rif.: 61218051

↓ € 109.000

€ 119.000 (-9%)

## 5 locali in vendita

Genova, Via Remigio Zena - Marassi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 194.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 101.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Remigio Zena in una delle zone più tranquille e piacevoli della città, a pochi passi da Piazza Guicciardini, proponiamo in vendita un appartamento situato in Via Remigio Zena, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare alla comodità dei servizi e dei collegamenti. L'immobile si trova al terzo ed ultimo piano di una piccola palazzina, caratteristica che garantisce maggiore privacy, luminosità e tranquillità. Gli spazi interni sono ampi e ben distribuiti: l'ingresso accoglie in un ambiente generoso e funzionale, dal quale si accede al soggiorno luminoso e alle diverse stanze della casa. La zona notte è composta da tre camere da letto, perfette per famiglie numerose, per chi necessita di uno studio o semplicemente desidera ambienti versatili e confortevoli. La cucina è abitabile, ideale da vivere

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

