



Rif.: 61161204

**€ 98.000**

### Quadrilocale in vendita

Genova, Via Piero Pinetti - Quezzi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F** 

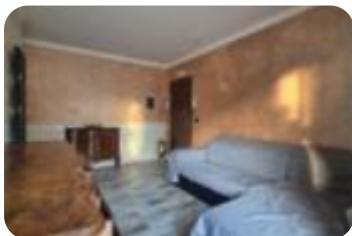
EP globale non rinnovabile: 98.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 75.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

VIA PIERO PINETTI In contesto riservato e silenzioso, all'interno di un piccolo stabile di tre piani in ottime condizioni, proponiamo all'ultimo piano un ampio quadrilocale composto da: Ingresso in soggiorno, ampia cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, camera da letto, grande bagno rifinito in muratura. L'intero alloggio è affacciato su una lunga balconata che collega tutta casa e dal quale si può godere di una splendida vista aperta. L'immobile si presenta completamente ristrutturato in stile liberty moderno e dispone di riscaldamento autonomo. La zona risulta comoda ad ogni genere di



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

