



Rif.: 61161181

€ 69.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Monticelli - Marassi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 16141.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 94.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

VIA MONTICELLINel cuore centrale di Marassi, al piano rialzato di uno stabile in ottime condizioni e di rilievo storico per la zona, proponiamo:Quadrilocale composto internamente da un ingresso in soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, cameretta ed il bagno con finestra.L'immobile attualmente si presenta da ristrutturare lasciando così spazio all'immaginazione per la personalizzazione degli spazi e dei dettagli della casa.La zona è una delle più centrali e comode della zona in quanto a letteralmente pochi passi possiamo trovare farmacia, capolinea dei bus, panifici, pasticcerie ed ogni

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

