





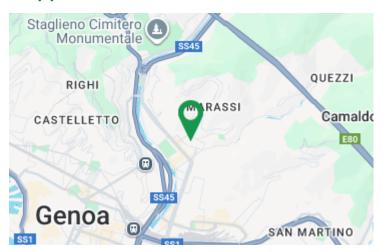






Mappa





TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

### Rif.: 61108538

## ↓ € 400 / mese

€ 500 (-20%)

## Monolocale in affitto

Genova, Salita Franzonina - Marassi

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 10 ca.

Locali: 1

Sottotipologia: monolocale

Spese Annue: € 1.800

Bagni: 1

Classe energetica: G

**EP globale non rinnovabile:** 145.61 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 10.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Salita Franzonina - STANZA IN AFFITTOIn una zona residenziale, comoda a mezzi e servizi, ottimo per le università grazie alla possibilità dei mezzi pubblici come per esempio l'autobus 48, che porta direttamente all'Università del San Martino, oppure l'autobus 37 che porta in centro o infine gli autobus 82 - 47 che portano direttamente alla stazione ferroviaria centrale di Genova Brignole,proponiamo in affitto una stanza da letto matrimoniale. Situato in un palazzo in ottime condizioni, sito al secondo piano con ascensore, l'immobile è così composto: Ingresso in soggiorno, cucina abitabile completa, presente anche la lavatrice, bagno finestrato con doccia e ampio ripostiglio e infine la camera da letto matrimoniale arredata con due letti singoli, doppia armadiatura e due scrivanie. PREZZO 400 EURO AL MESE PIU' 50 EURO DI SPESE CONDOMINIALI, CONTRATTO TRANSITORIO 1+1 NO RESIDENZA. Il riscaldamento è centralizzato con Termo-Valvole. INOLTRE ESISTE LA POSSIBILITA', ESSENDO UNA STANZA

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

