



Rif.: 61042001

# € 123.000

## Quadrilocale in vendita

Genova, Via Giuseppe Piantelli - Marassi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 70.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 70.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via PiantelliNel quartiere di Marassi, a due passi dalla centralissima Corso De Stefanis, proponiamo in vendita un appartamento posto al quinto ed ultimo piano con ascensore, in un condominio dove al momento sono in corso i lavori straordinari di ristrutturazione, per questo il terrazzo, come si può vedere, non risulta ancora essere piastrellato.L'immobile è composto da: Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno finestrato e dispensa.Completa l'immobile uno splendido terrazzo sovrastante di proprietà di 120 mq con vista panoramica su tutto il quartiere Il riscaldamento è

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

