



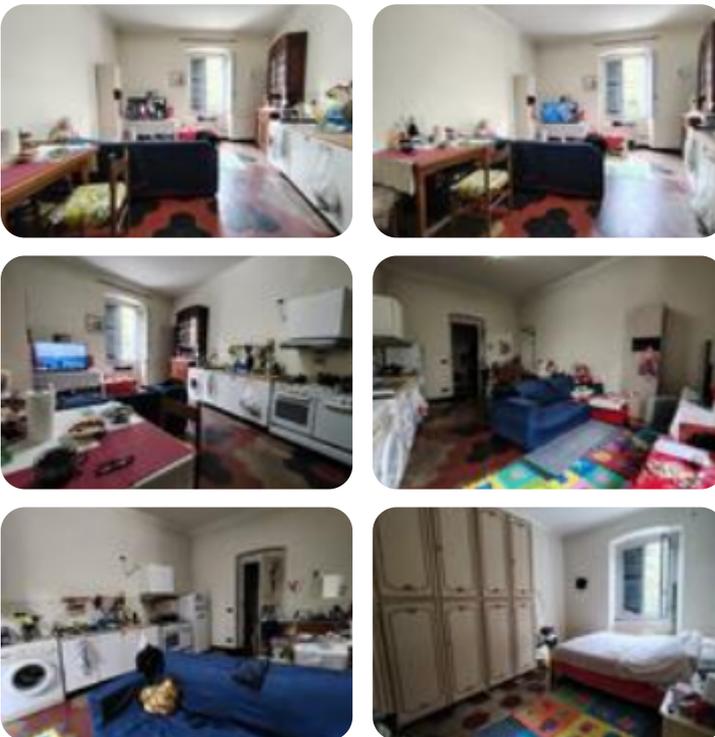
Rif.: 61040682

**€ 53.000**

### Trilocale in vendita

Genova, Via Fereggiano - Marassi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 71 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 500        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 50.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 50.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Fereggiano Nel quartiere di Marassi, in zona comoda a mezzi e servizi, proponiamo in vendita un appartamento posto al quarto piano in un palazzo dotato di ascensore. L'immobile è composto da: ingresso, open-space soggiorno con cucina, camera da letto matrimoniale, camera singola e bagno finestrato. Il riscaldamento è autonomo, per questo le spese di amministrazione risultano essere contenute.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

