



Rif.: 61002163

**€ 119.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Via del Giglio - Marassi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 780
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 60.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 60.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via del Giglio Nel quartiere di Marassi, in un contesto silenzioso ma allo stesso tempo adiacente alla servitissima Via Fereggiano, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 132 mq posto al primo piano di una palazzina in buono stato. L'immobile è composto da: Ingresso, soggiorno, cucina abitabile con sala da pranzo annessa, camera da letto matrimoniale, due camere da letto, doppi servizi entrambi finestrati e ripostiglio. A completare l'appartamento un posto auto di proprietà sottostante al condominio. L'impianto di riscaldamento è a gas, per questo le spese di amministrazione

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

