



Rif.: 60965563

**€ 119.000**

## Quadrilocale in vendita

Genova, Via Giuseppe Piantelli - Marassi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 184.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

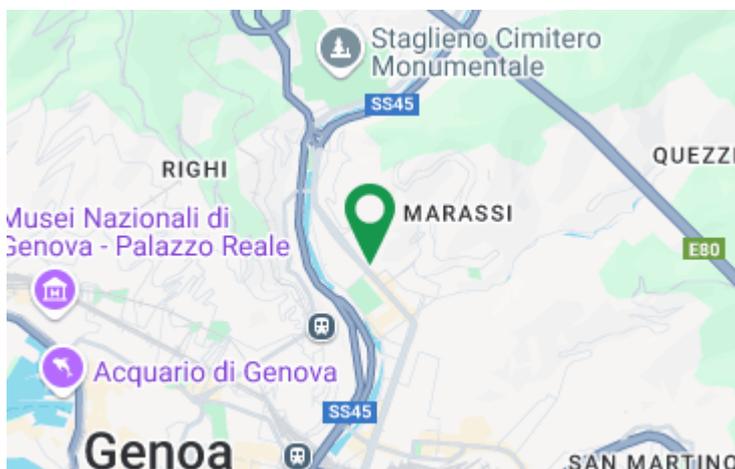
EP globale rinnovabile: 100.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Giuseppe Piantelli Quadrilocale, locato in una zona molto comoda per mezzi e servizi nel quartiere di Marassi, proponiamo in vendita un appartamento sito al primo piano con ascensore in un palazzo in fase di ristrutturazione. L'immobile si presenta composto da ampio ingresso sfruttabile come sala, cucina abitabile a vista con balcone, soggiorno tramutabile in una camera da letto, prima camera da letto matrimoniale, seconda camera da letto, ripostiglio e bagno finestrato. Il condominio dispone di riscaldamento autonomo e della predisposizione per l'impianto di condizionamento. L'appartamento si presenta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

