



Rif.: 60906244

**€ 69.000**

### Trilocale in vendita

Genova, Corso Alessandro de Stefanis - Marassi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 122.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 46.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Corso Alessandro De stefanisIn zona comoda e pianeggiante, proponiamo in vendita, una NUDA PROPRIETA'.L'immobile è situato in un palazzo di recente ristrutturazione, posto al primo piano con ascensore, e si presenta composto da:Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e ripostiglio.Completa la proprietà un terrazzo al piano accessibile dalla zona giorno.La zona non ha bisogno di troppe presentazioni, risulta essera comoda a tutti i beni e servizi di prima necessità.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

