



Rif.: 60857191

**€ 109.000**

**Bilocale in vendita**

Genova, Via Casata Centuriona - Marassi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 90.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 117.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Casata Centuriona Nel cuore di Marassi, in zona comodissima e più precisamente all'interno di uno stabile antico, proponiamo un grazioso bilocale con vista aperta, completamente ristrutturato. Internamente l'immobile è composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno/notte, ampia dispensa e bagno con finestra. Il riscaldamento della casa è autonomo consentendo così la completa gestione dei consumi e abbattendo anche le spese di amministrazione.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

