



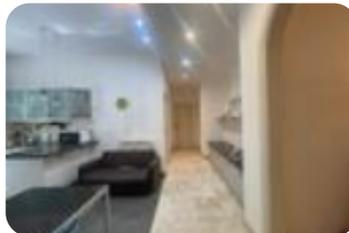
Rif.: 60767496

**€ 219.000**

## Quadrilocale in vendita

Genova, Corso Sardegna - Marassi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 122.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 115.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Corso Sardegna Si propone in vendita un appartamento di 4 locali sito in una zona residenziale e centrale di Genova. L'immobile si presenta in buone condizioni interne ed è posto al primo piano di uno stabile di recente ristrutturazione ed è composto da : una cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno e un poggiolo vivibile, completa l'appartamento il ripostiglio. La zona in cui si trova l'alloggio è molto ben servita, con numerosi negozi, supermercati, scuole e mezzi di trasporto pubblici nelle vicinanze. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole e l'impianto elettrico è a filo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

