



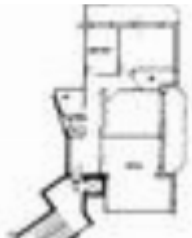
Rif.: 61235025

€ 380.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Giuseppe Fasce - Albaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 3.600
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	6



Classe energetica: **C**

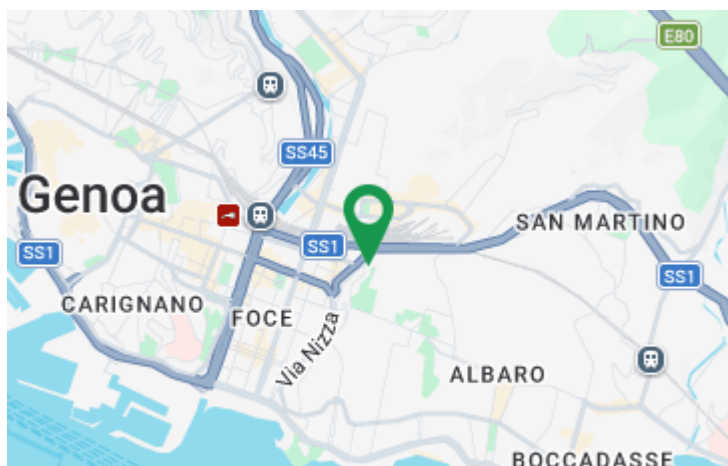
EP globale non rinnovabile: 111.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Albaro Via Fasce, in contesto riservato e tranquillo, proponiamo appartamento di 6,5 vani per 115 mq con box e cantina, così composto: ingresso, salone doppio, cucina abitabile, dispensa, 2 camere da letto, 2 bagni completi, 2 ampie balconate vivibili e box con annessa cantina per un totale di 28mq nei fondi del palazzo. L'unità immobiliare vanta un'ottima luminosità grazie alla sua esposizione nord/est aperta su Genova e trovandosi nella prima parte di Albaro, adiacente al centro città, risulta essere comodissimo a tutti i mezzi e servizi che offre il quartiere; a pochi passi dalla stazione ferroviaria di Genova Brignole e a pochi minuti a piedi dall'ospedale San Martino L'immobile è dotato di, ascensore, impianto di condizionamento, riscaldamento centralizzato e acqua calda e fredda centralizzata compresa nelle spese di gestione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

