



Rif.: 61215652

€ 450.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Enrico Cravero - Foce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	6



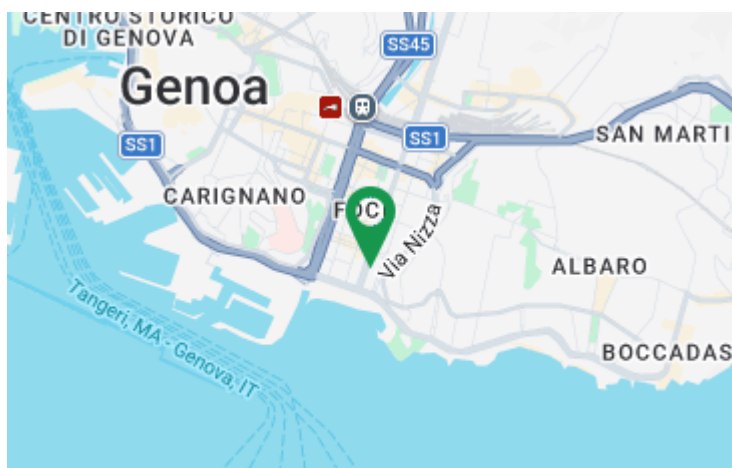
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Foce mare, Via Enrico Cravero, tra Via Casaregis e Via Rimassa, adiacente a Corso Italia, proponiamo appartamento completamente ristrutturato di 6 vani per 90 mq così composto: ampio ingresso cabina armadi e 2 dispense, camera da letto matrimoniale, cameretta/ studio, cucina abitabile aperta su ampio salone e bagno finestrato completo con box doccia e zona lavanderia. Al piano di sopra troviamo il terrazzo di circa 50 mq raggiungibile dal vano scala. L'unità immobiliare vanta un'ottima luminosità e silenziosità grazie al piano alto e alla sua doppia esposizione sud / nord, che lo ripara dalla starda principale e dai locali della zona. Ci troviamo nel cuore della Foce mare, adiacente al centro città, comodissimo a tutti i mezzi e servizi che offre il quartiere e a pochi passi da Corso Italia e dal nuovo centro commerciale Waterfront Mall. L'immobile è dotato impianto di condizionamento, finestre doppio vetro PVC, riscaldamento autonomo, ascensore e basse spese di gestione. DEVI VENDERE O AFFITTARE CASA E VUOI SCOPRIRE IL VALORE ATTUALE DI MERCATO? CONTATTACI AL 3493515421 /

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

