



Rif.: 61172887

€ 95.000

Bilocale in vendita

Genova, Via Armenia - Foce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

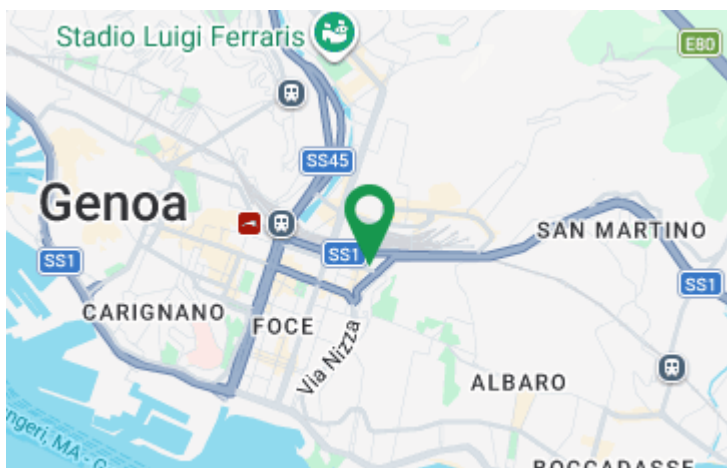
EP globale non rinnovabile: 65.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Armenia, adiacente Piazza Alimonda, proponiamo appartamento di 4 vani per 56 mq, così composto: ingresso in salotto, corridoio, camera matrimoniale, saletta da pranzo, bagno finestrato completo con box doccia e cucina angolo cottura. Ci troviamo in una posizione strategica e numerosi servizi e mezzi pubblici con collegamenti rapidi verso il centro città, l'ospedale San Martino, la stazione ferroviaria di Genova Brignole e il lungomare di Corso Italia. Ideale come investimento, casa vacanza o affitti transitori. Riscaldamento autonomo e spese di gestione molto contenute. L'immobile è dotato di impianto di condizionamento con doppio split caldo/freddo e caldaia cambiata recentemente. Ai fini dell'acquisto, rendita catastale di € 475 DEVI VENDERE/AFFITTARE CASA O VUOI SCOPRIRE IL VALORE ATTUALE DI MERCATO? CONTATTACI AL 3493515421 / 0105701906 PER UNA CONSULENZA GRATUITA E SENZA IMPEGNO

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

