



Rif.: 61170277

**€ 260.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Via Trebisonda - Foce**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annu:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** 

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Via Trebisonda, nella parte più vicina a piazza Palermo proponiamo appartamento di 7 vani, ristrutturato, per 90 mq, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto e due bagni completi entrambi finestrati. Ci troviamo in una posizione strategica e numerosi servizi e mezzi pubblici con collegamenti rapidi verso il centro città, la stazione ferroviaria di Genova Brignole, l'ospedale San Martino e il lungomare di Corso Italia. L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione, con impianti elettrici sfilabili, aria condizionata caldo e freddo, infissi nuovi e parquet in tutta la casa. Riscaldamento autonomo e spese di gestione contenute. **DEVI VENDERE/AFFITTARE CASA O VUOI SCOPRIRE IL VALORE ATTUALE DI**

,  
)  
;

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

