

Rif.: 61155839

**€ 415.000**

**Multilocale in vendita**

**Genova, Corso Buenos Aires - Focè**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 191 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuë:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



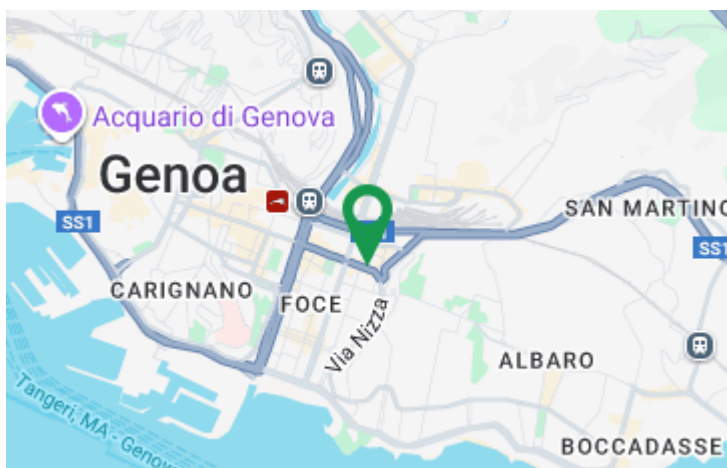
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Corso Buenos Aires, all'angolo di Piazza Tommaseo, proponiamo appartamento di 10 vani per 191 mq, in uno stabile in ottime condizioni, così composto: ingresso, cucina abitabile, quattro camere da letto, doppio soggiorno, una stanza adibita a studio, dispensa, lavanderia e due bagni finestrati di ampia metratura con box doccia. Ci troviamo nel cuore della Focè, zona molto apprezzata di Genova per la sua posizione strategica, e per i numerosi servizi e mezzi pubblici con collegamenti rapidi verso il centro città e il lungomare di Corso Italia. La vicinanza al mare e alle aree verdi della zona lo rende piacevole dal punto di vista della qualità della vita. Riscaldamento autonomo e spese di gestione contenute. L'immobile è ristrutturato, con impianto elettrico sfilabile, finestre doppio vetro in pvc, aria condizionata, pavimenti in parquet in tutta la casa e affreschi su tutti i soffitti. **DEVI VENDERE/AFFITTARE CASA O VUOI SCOPRIRE IL VALORE ATTUALE DI MERCATO?** CONTATTACI AL 3493515421 / 0105701906 PER UNA CONSULENZA GRATUITA E SENZA IMPEGNO

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

