



Rif.: 61134512

**€ 350.000**

**6 locali in vendita**

**Genova, Via nizza - Albaro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Via Nizza, in palazzo signorile, a pochi passi da Corso Italia e dal Waterfront di levante, proponiamo splendido appartamento di 7,5 vani per 120 mq con balcone e terrazzino. L'immobile è così composto: ampio ingresso alla genovese, 3 camere da letto, un primo bagno finestrato completo di sanitari e box doccia, ed un secondo bagno con aspirazione forzata completo di lavandino bidet e wc, cucina abitabile con porta finestra sul balcone, un secondo terrazzino abitabile e una dispensa. Ci troviamo nel quartiere di Albaro, adiacente al centro città, comodissimo a tutti i mezzi e servizi che offre il quartiere. Dotato di ascensore, riscaldamento centralizzato, acqua fredda e calda compresa nelle spese di amministrazione. DEVI VENDERE O AFFITTARE CASA E VUOI SCOPRIRE IL VALORE ATTUALE DI MERCATO? CONTATTACI AL 3493515421 / 0105701906 O INVIACI UN' EMAIL A; PER UNA CONSULENZA GRATUITA E SENZA IMPEGNO

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

