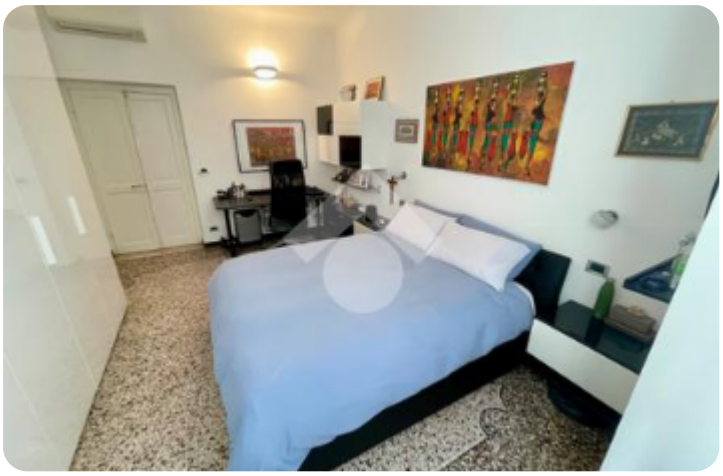
Affiliato: Studio Foce Srl
Partita IVA: 02519250993
Corso Buenos Aires, 92R 16129 Genova (GE)
Email: gecfc@tecnocasa.it - Tel.: 0105701906 - Cell.: 3493515421



Rif.: 61029130

€ 300.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Pisacane - Foce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: C

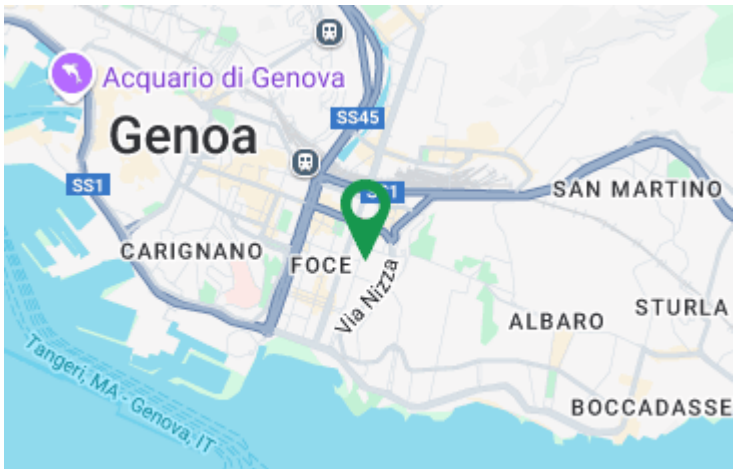
EP globale non rinnovabile: 43.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Via Pisacane, all'angolo di Piazza Palermo, proponiamo splendido appartamento di 6,5 vani per 95 mq recentemente ristrutturato così composto ;ingresso, cucina abitabile, 2 camere da letto, ampia sala, doppi servizi entrambi finestrati, di cui uno dotato di box doccia e uno di vasca; a concludere la proprietà, troviamo una dispensa e un ampio solaio capestabile con accesso dal bagno, che percorre tutto il corridoio.L'immobile gode di una buona luminosità grazie alla sua doppia esposizione, ed è dotato di certificazione degl'impianti.Pavimenti in graniglia originali, finestre a taglio termico doppio vetro PVC alto isolamento acustico, porta blindata, impianto di condizionamento caldo / freddo, fibra ottica e rete LAN cablata.Ci troviamo nel cuore del quartiere di Foce, adiacente al centro città, comodissimo a tutti i mezzi e servizi che offre il quartiere, in uno stabile signorile in ottimo stato.Dotato di ascensore e riscaldamento autonomo, spese di gestione molto contenute.DEVI VENDERE O AFFITTARE CASA E VUOI SCOPRIRNE IL VALORE ATTUALE DI MERCATO ?CONTATTACI AL

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.