



Rif.: 60988079

€ 500.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Angelo Carrara - Quarto Dei Mille

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	7

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 234.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Quarto, Via Carrara, proponiamo attico di 6 vani per 87mq commerciali con due terrazzi al piano di 50mq ciascuno, così composto;ingresso, splendido openspace cucina/soggiorno con panoramica vetrata vista mare, 3 camere da letto, una cabina armadio, doppi servizi con box doccia e per concludere cantina al piano rialzato del condominio.Ci troviamo nel cuore del quartiere signorile di Quarto, a pochi passi dal mare, da svariati servizi e attività commerciali e dalla stazione ferroviaria di Genova Quarto dei Mille, in un palazzo in ottimo stato manutentivo, dotato di ascensore e riscaldamento autonomo.L'immobile gode di un'ottima luminosità grazie alla sua esposizione Est-Sud

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

