



Rif.: 60839455

€ 260.000

6 locali in vendita

Genova, Passo del osservatorio - Principe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 3.240
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 124,87 kW h/m<sup>2</sup> anno

Passo dell'osservatorio, adiacente alla stazione ferroviaria di Genova Principe e a pochi minuti a piedi dal Centro Storico e dal Porto Antico, proponiamo appartamento di 8 vani per 121 mq, con vista panoramica sul porto di Genova. L'appartamento è così composto; ingresso, corridoio, tre camere, una sala, cucina abitabile con porta finestra che dà accesso al balcone, due bagni, dispensa, ripostiglio, balcone esposto a sud con vista aperta e a completare la proprietà troviamo una cantina nei fondi del palazzo e una porzione di terrazzo soprastante il condominio e dotato di riscaldamento centralizzato, nelle spese di amministrazione sono compresi; Riscaldamento, acqua calda e acqua fredda.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

