



Rif.: 61253007

€ 78.000

Bilocale in vendita

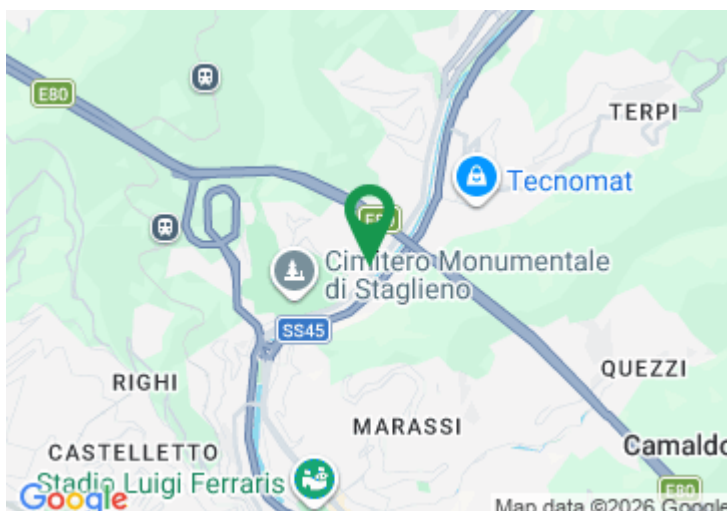
Genova, Via delle Gavette - Gavette

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Via delle Gavette Situato in una posizione tranquilla e riservata, proponiamo in vendita un grazioso appartamento ideale per chi cerca serenità e uno spazio esterno vivibile. L'immobile vanta un pratico doppio ingresso: uno da Via delle Gavette (tramite scalinata) e uno secondario da Via della Pigna, caratterizzato da una tipica croce genovese. L'appartamento, sito al primo piano senza ascensore, gode di un'ottima distribuzione degli spazi interni: Zona Giorno: accogliente tinello con angolo cottura e accesso diretto all'esterno. Zona Notte: spaziosa camera matrimoniale. Bagno: finestrato e completo di box doccia. Il vero fiore all'occhiello della proprietà è il giardino terrazzato di circa 15 mq, perfetto per momenti di relax all'aperto, dotato di forno a legna e di un comodo ripostiglio esterno sfilato dall'intercapedine. L'immobile è stato recentemente ristrutturato ed è pronto da abitare senza alcun intervento: Portoncino blindato e impianto elettrico sfilabile. Infissi in PVC con doppi vetri e tapparelle elettriche. Climatizzazione con split caldo/freddo nella zona giorno. Riscaldamento autonomo che garantisce spese di gestione contenute. La proprietà viene venduta completamente a [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

