



Rif.: 61238069

€ 79.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Giulia De Vincenzi - San Gottardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 90.60 kW h/m² anno

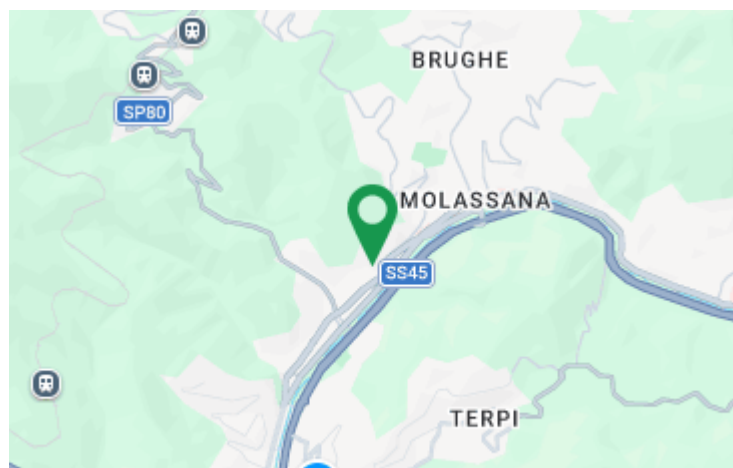
EP globale rinnovabile: 2.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

San Gottardo - Via Giulia De Vincenzi Lo stabile sorge in una posizione tranquilla e defilata, pur restando a pochi passi da tutti i servizi del quartiere e dall'Istituto Comprensivo di San Gottardo. Si precisa che sono stati deliberati i lavori di rifacimento del tetto, i cui costi resteranno integralmente a carico della parte venditrice. L'immobile, sito al quarto piano (senza ascensore), si presenta ben distribuito: l'ingresso si apre direttamente su un luminoso soggiorno; un disimpegno conduce poi alla cucina abitabile, dotata di accesso al balcone, al bagno finestrato con doccia e alla zona notte, composta da

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

