

Rif.: 61103749

€ 79.000**Bilocale in vendita**

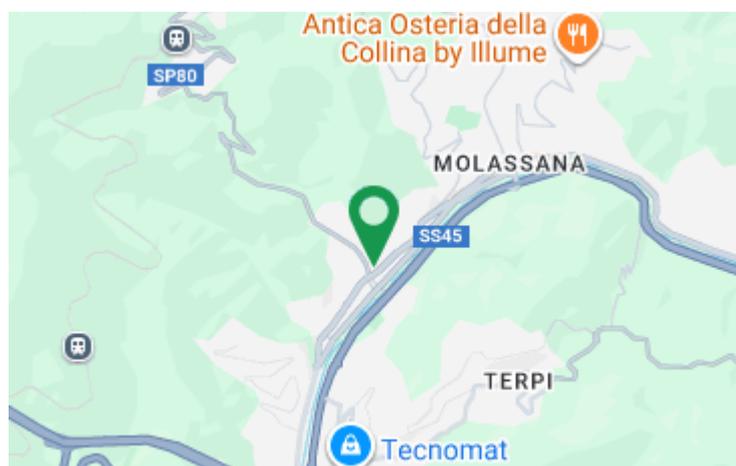
Genova, Crosa Dei Morchi - San Gottardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

San Gottardo - Crosa Dei Morchi in una delle zone più servite e connesse di San Gottardo, all'interno di uno stabile oggetto di una recente e accurata ristrutturazione, presentiamo una soluzione abitativa che unisce comfort moderno e gestione efficiente. Situato al terzo e ultimo piano, questo immobile si distingue per la sua luminosità e per la sapiente ottimizzazione degli spazi. L'ingresso conduce a un'ariosa zona living con angolo cottura, che si apre su un balcone privato, un vero plus per godere di momenti di relax all'aria aperta. La zona notte, ben separata da un disimpegno, è composta da una camera matrimoniale e da un bagno finestrato, rifinito con doccia. L'appartamento è stato completamente rinnovato: dall'impianto elettrico sfilabile agli infissi in PVC con doppio vetro, fino alla porta blindata, ogni dettaglio è stato curato per garantire sicurezza e comfort. Il valore di questa proposta è ulteriormente impreziosito dalla dotazione di un impianto di climatizzazione con split caldo/freddo, presente sia nel soggiorno che nella camera da letto. Il riscaldamento autonomo assicura costi di gestione contenuti, un vantaggio non trascurabile. L'immobile viene proposto in ven [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

