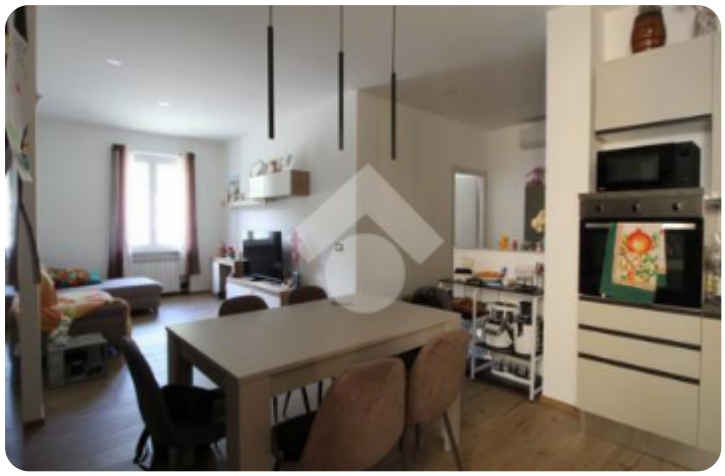
Affiliato: Studio Molassana Sas
Partita IVA: 01148830993
Via Piacenza, 266 E-F-G 16138 Genova (GE)
Email: gecf7@tecnocasa.it - Tel.: 0108380599



Rif.: 61060809

€ 128.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Piacenza - Gavette

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 182.14 kW h/m² anno

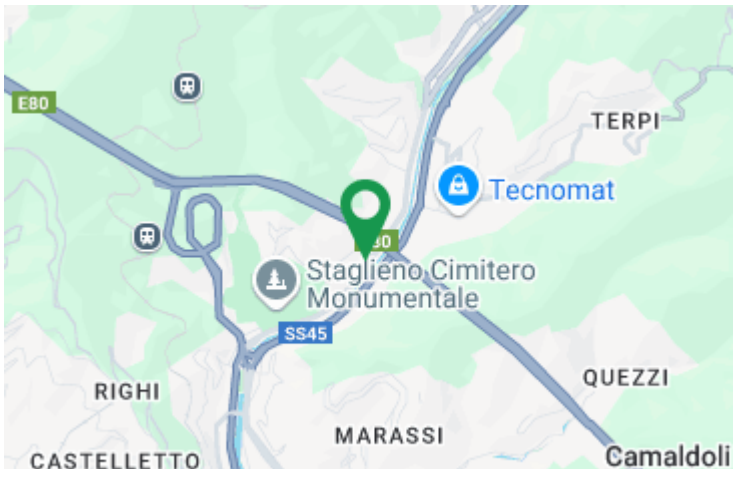
EP globale rinnovabile: 26.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Gavette - Via PiacenzaIn posizione strategica, comoda a mezzi pubblici, servizi e adiacente a un pratico parcheggio pubblico, proponiamo appartamento al quinto piano con ascensore in stabile con facciata recentemente rinnovata, con installazione del cappotto termico.L'immobile, frutto di una completa ristrutturazione terminata quest'anno, offre una distribuzione funzionale e ambienti luminosi:Ingresso: Accogliente e diretto alla prima camera da letto;Zona Giorno: Ampio e conviviale spazio living composto da cucina abitabile e soggiorno;Camere: Una prima camera da letto accessibile dall'ingresso e una spaziosa camera matrimoniale collegata alla zona giorno;Servizi: Bagno finestrato dotato di doccia;Spazi Aggiuntivi: Comoda e spaziosa dispensa.La recente ristrutturazione ha apportato significativi miglioramenti:Impianto elettrico sfilabile e a norma;Infissi in PVC con doppi vetri per un ottimo isolamento termo-acustico;Porta d'ingresso blindata per la massima sicurezza;Pavimenti in gres moderni e di facile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.