



Rif.: 60960298

€ 98.000

Quadrilocale in vendita

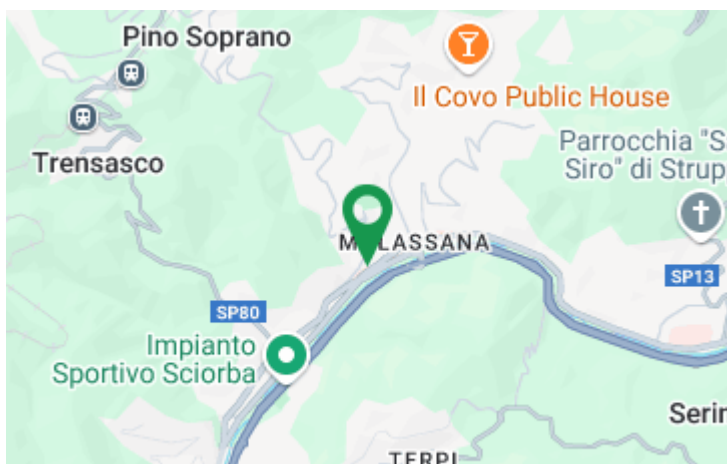
Genova, Via Mantova - Molassana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Questo immobile è esente da classe energetica

Molassana - Via MantovaLo stabile si trova in zona tranquilla e defilata ma comunque a pochi passi dai mezzi pubblici, dai servizi e da un comodo parcheggio pubblico.L'immobile si trova ad un quinto piano con ascensore.Dall'ingresso, si incontra subito la prima camera da letto.Attraverso un disimpegno, si raggiunge:la zona giorno, composta dalla cucina abitabile e da un salone doppio dotato di sfogo esterno sul balcone;la zona notte, con camera matrimoniale e bagno finestrato e con doccia.E' presente, inoltre, una sempre utile dispensa spaziosa.L'immobile si presenta ordinato, con infissi in alluminio e porta d'ingresso blindata. Gli impianti sono da rivedere.A perfezionare l'immobile, è presente una comoda cantina di proprietà.Il riscaldamento è autonomo, pertanto i costi di gestione sono piuttosto contenuti.La disposizione interna dell'immobile può essere ulteriormente valorizzata dividendo il salone in due vani distinti, uno dei quali utilizzabile come terza camera da letto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

