



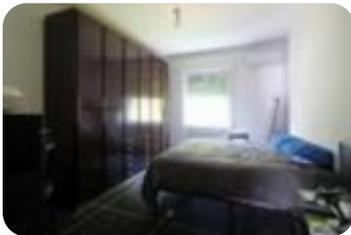
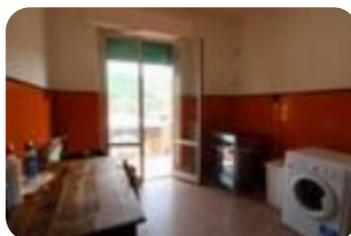
Rif.: 60917931

€ 89.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Piacenza - San Gottardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5



Questo immobile è esente da classe energetica

San Gottardo - Via PiacenzaLo stabile, raggiungibile percorrendo un centinaio di gradini circa, è in buone condizioni d'uso e si trova nel centro del quartiere di San Gottardo.L'immobile è sito ad un quinto piano con ascensore.Dall'ingresso, si incontrano subito la dispensa e la prima camera da letto, dotata di sfogo esterno sul balcone.Attraverso un disimpegno, si raggiungono la camera matrimoniale, il bagno finestrato e con vasca, la cucina abitabile e il soggiorno. Questi ultimi due ambienti hanno entrambi accesso ad un ampio balcone con vista aperta.L'immobile, seppure ordinato, necessita di alcuni interventi di ristrutturazione. Gli impianti sono da rivedere, le porte sono in legno e gli infissi in alluminio.Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole per la regolazione dei consumi.L'immobile è dotato inoltre di impianto di condizionamento con split caldo/freddo nella camera matrimoniale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

