



Rif.: 60881915

↓ € 98.000

€ 108.000 (-10%)

## Trilocale in vendita

Genova, Via Val Trebbia - Sant'Eusebio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Sant'Eusebio - Via Val TrebbiaLo stabile è in buone condizioni d'uso e si trova in zona tranquilla e defilata.L'immobile è sito ad un primo piano con ascensore.Dall'ingresso, si incontra subito l'ampia dispensa adibita a lavanderia con allaccio per l'acqua.Attraverso un disimpegno, si raggiunge la zona giorno definita da un luminoso soggiorno con angolo cottura e dotata di accesso allo spazioso balcone.La zona notte è così composta: bagno cieco con vasca, camera matrimoniale e cameretta; quest'ultime sono entrambe fornite di porta finestra con parapetto.L'immobile si trova in buono stato, con impianto elettrico sfilabile e porta d'ingresso blindata. Gli infissi sono in alluminio.Ad impreziosire l'immobile, sono presenti un comodo posto auto coperto di proprietà e una cantina di pertinenza.Il riscaldamento è autonomo, pertanto i costi di gestione dell'immobile sono piuttosto contenuti.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

