



Rif.: 60810107

↓ € 53.000

€ 58.000 (-9%)

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Piacenza - Gavette

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 137.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Gavette - Via Piacenza Il caseggiato si trova in zona comoda a mezzi e servizi e nelle immediate vicinanze di un agevole parcheggio pubblico. L'immobile è sito ad un quarto ed ultimo piano senza ascensore ed è così disposto: sulla sinistra, si incontra la cucina abitabile con dispensa rialzata e il bagno finestrato e con doccia; dinanzi all'ingresso, è presente un ambiente adibito a vano scale che collega l'unità abitativa ad un terrazzino soprastante di proprietà con vista aperta; sulla destra, si raggiungono, infine, il soggiorno e la zona notte, composta dalla cameretta e dalla camera matrimoniale, quest'ultima adiacente ad una seconda dispensa. L'immobile necessita di alcuni interventi di ristrutturazione, ad eccezione dell'impianto elettrico che è sfilabile. Gli infissi sono in alluminio. I pavimenti sono in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

