



Rif.: 60869118

## € 155.000

### Quadrilocale in vendita

Genova, Via S. Martino - San Martino DI Genova

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 84,53 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nella parte intermedia di Via San Martino proponiamo in vendita un appartamento di 71 mq, libero ed abitabile, posto al primo piano (esposto come terzo piano) di un palazzo dotato di ascensore. L'immobile internamente è composto da un grande ingresso con finestra adatto a soggiorno, due stanze, la cucina abitabile, il ripostiglio ed il bagno finestrato. Gli infissi sono dotati di doppio vetro. Tramite la cucina si accede ad un piccolo poggiolo e tramite una stanza si accede ad un balcone. Il riscaldamento è autonomo e le spese di amministrazione sono contenute ed ammontano a circa 75 euro mensili, oltre il consumo dell'acqua fredda. L'immobile può essere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

