



Rif.: 61237816

# € 52.000

## Trilocale in vendita

Genova, Via Sapri - Lagaccio

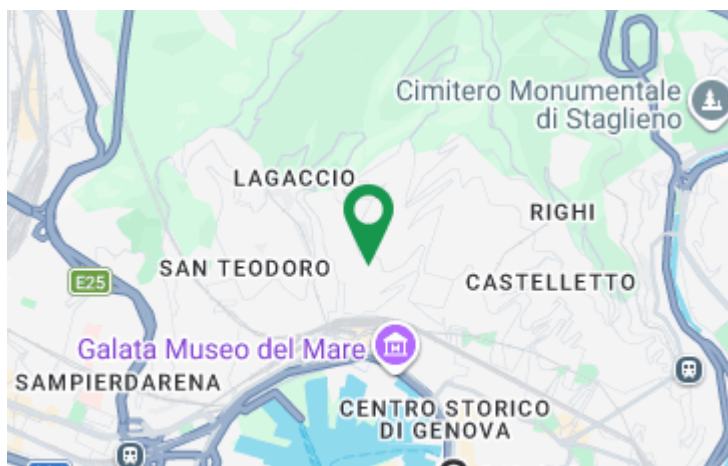
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un appartamento di tre locali situato nel quartiere di Lagaccio, in una zona comoda ai servizi e ben collegata al centro cittadino. L'immobile, posto al terzo piano con ascensore, si sviluppa su una superficie di circa 56 mq ed è caratterizzato da una piacevole luminosità grazie alla doppia esposizione nord e sud, che garantisce una buona aerazione degli ambienti. L'ingresso conduce ai vari locali dell'abitazione, composta da una camera da letto, un soggiorno con accesso al balcone, una cucina separata e un bagno. La disposizione interna risulta funzionale e offre interessanti possibilità di personalizzazione in fase di ristrutturazione. L'appartamento si presenta infatti da ristrutturare, rappresentando un'ottima opportunità per chi desidera valorizzare un immobile secondo i propri gusti e le proprie esigenze abitative. Le spese condominiali ammontano a circa € 900 annui, un importo contenuto che contribuisce a rendere la proprietà particolarmente interessante anche sotto il profilo della gestione. Proposto al prezzo di € 52.000, questo appartamento rappresenta una soluzione ideale sia per chi è alla ricerca della prima casa sia per chi desidera [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

