



Rif.: 61165911

€ 189.000

5 locali in vendita

Genova, Via Paleocapa - Oregina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.300
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

 Classe energetica: **F**

In zona Oregina, in posizione comoda ai mezzi pubblici e a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento inserito in contesto tranquillo e ordinato, defilato dal traffico pur restando ben collegato. La presenza di un posto auto condominiale a rotazione, con ampia disponibilità, rappresenta un plus importante e raro per la zona. L'immobile si presenta in buone condizioni generali, con ambienti luminosi e una distribuzione degli spazi razionale e funzionale. L'appartamento è composto da ingresso, che conduce agli ambienti principali della casa, un ampio salone, ideale come zona living e spazio conviviale, affiancato da un comodo studiolo, perfetto come area lavoro o zona lettura. La cucina è separata, pratica e ben organizzata, con dispensa collocata nel corridoio, soluzione che consente di ottimizzare al meglio gli spazi di servizio. La zona notte comprende due camere da letto, di cui una dotata di poggio, ideale come sfogo esterno. Completa la proprietà un bagno di buone dimensioni. La posizione, la tranquillità del contesto e la funzionalità degli ambienti rendono questa proposta particolarmente interessante.

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

