



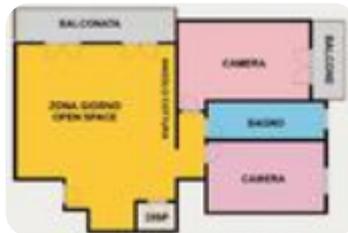
Rif.: 60970600

€ 209.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Capri - Oregina

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 100 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 2.100 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 3 |



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 79.10 kW h/m² anno

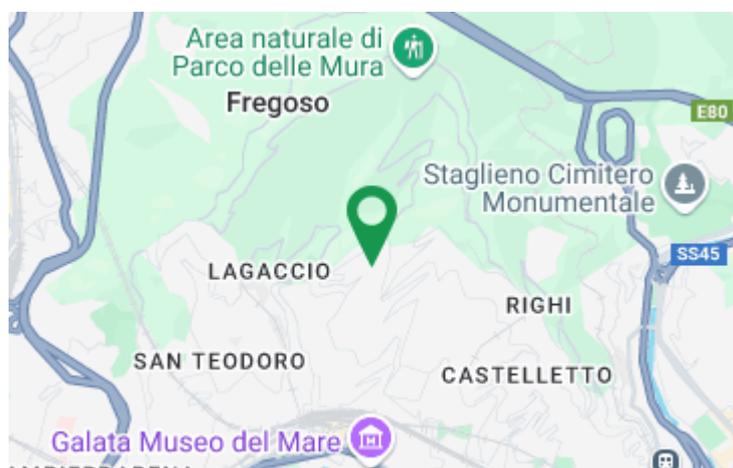
EP globale rinnovabile: 35.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

OREGINA - VIA CAPRI PIAN DEL SOLE In contesto residenziale elegante e riservato, proponiamo appartamento accessoriatto di ampia cantina e posto auto condominiale garantito. L'alloggio è stato oggetto di una ristrutturazione integrale, che ha coinvolto gli impianti, gli infissi e tutti i rivestimenti. Ad oggi si presenta con finestre isolanti in doppio vetro, porta blindata, interamente pavimentato in parquet di prima qualità. La zona giorno è stata realizzata in soluzione openspace dall'unione degli ambienti di ingresso, sala e cucina. Risulta ampia e accogliente, con due uscite sulla balconata vivibile dove è possibile posizionare un tavolo con sedie. La cucina, scelta con toni neutri e declinabile a tutti i gusti di arredo, è composta da piano lavoro e pensili a parete e ampia isola con cappa-arredo, direttamente affacciata alla

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

