



Rif.: 60811280

↓ € 90.000

€ 102.000 (-12%)

Trilocale in vendita

Genova, Via Umberto Fracchia - Oregina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 109.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 41.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

OREGINA - VIA UMBERTO FRACCHIA In contesto tranquillo e silenzioso defilato dal traffico, proponiamo in palazzo con tetto appena rifatto e con facciate rifatte pochi anni fa, appartamento posto ad un piano comodo e servito di ascensore. L'immobile si compone di un ingresso arredabile che prosegue in un disimpegno con dispensa che ci conduce alla camera da letto, a seguire troviamo un'ampia cucina/tinello che può essere sfruttata come unica zona giorno, una sala che all'occorrenza potrebbe essere adibita a seconda camera matrimoniale, ed un bagno completo con vasca e finestra. Dalla zona giorno è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

