Affiliato: Studio Bolzaneto Srl
Partita IVA: 03047850999
P.zza Rissotto, 9R 16162 Genova (GE)
Email: gecdl@tecnocasa.it - Tel.: 0108284260















Rif.: 61295735

€ 269.000

Casa indipendente in vendita

Genova, Via del Brasile - Bolzaneto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	4
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Bolzaneto, precisamente in via del Brasile, proponiamo in vendita casa indipendente in ottime condizioni libera su quattro lati, situata a pochi minuti dal casello di Genova Bolzaneto.L'abitazione è si sviluppa su due livelli e attualmente è così composta: al piano terra si trova la zona giorno con cucina e salotto che formano un unico ambiente, completato dal primo bagno e dalla lavanderia. Tramite scala interna si raggiunge il piano superiore dove abbiamo un salotto, due camere matrimoniali un di queste con cabina armadio ed il bagno padronale. Per chi ne avesse necessità con un piccolo intervento c'è la possibilità di creare la terza camera da letto.Internamente gli infissi sono in PVC doppio vetro, la pavimentazione è in piastrelle al piano terra mentre al piano superiore troviamo il parquet. La porta d'ingresso è blindata.Un ampio giardino pianeggiante e carrabile circonda la casa, offrendo un'oasi di tranquillità e la possibilità di godere di momenti all'aperto. La luminosità degli ambienti interni è accentuata dalla vista aperta, che regala un panorama suggestivo. L' accesso alla proprietà è indipendente e permette di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.