Affiliato: Studio Bolzaneto Srl
Partita IVA: 03047850999
P.zza Rissotto, 9R 16162 Genova (GE)
Email: gecdl@tecnocasa.it - Tel.: 0108284260



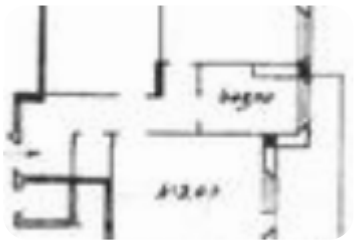












Rif.: 61280922

€ 89.000

Trilocale in vendita

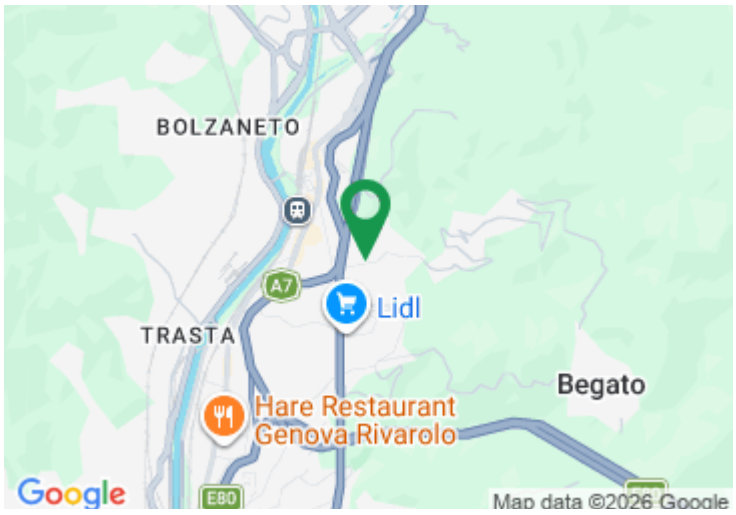
Genova, Via Geminiano - Bolzaneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

Bolzaneto, nella parte bassa di Geminiano, proponiamo in vendita un appartamento di 90 mq situato in un contesto privato e tranquillo.L'immobile offre una disposizione funzionale con tre locali ben distribuiti ed attualmente è così composto: Ingresso arredabile, salone, cucina, camera matrimoniale ed il bagno. Completa la proprietà un ampio balcone che si affaccia sul giardino condominiale, ideale per momenti di relax all'aperto.L'appartamento è servito da un comodo ascensore, che facilita l'accesso ai piani superiori. Un ulteriore vantaggio è la facilità di parcheggio nella zona, che rende gli spostamenti quotidiani più agevoli. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca comfort e praticità in un contesto ben servito.Attualmente la casa è affittata e sarà libera da Luglio 2027, per chi fosse interessato ad un acquisto come investimento questa potrebbe essere una soluzione ideale avendo già l'inquilino al suo interno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.