



Rif.: 61256870

# € 85.000

## Trilocale in vendita

Genova, Via Luciano Zamperini - Bolzaneto

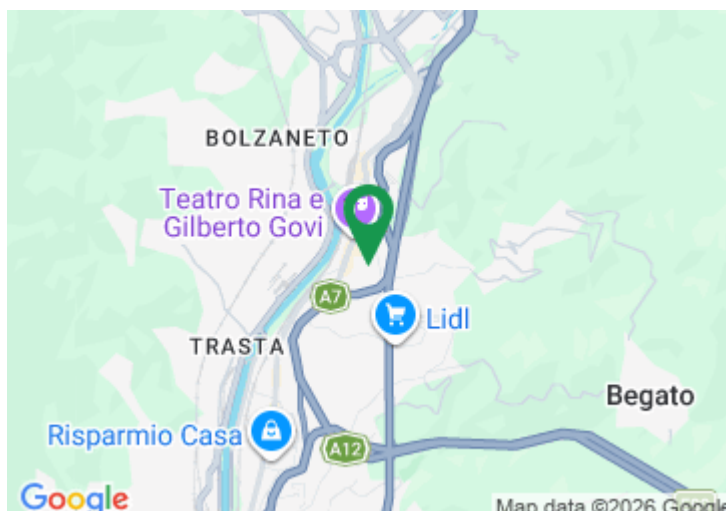
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 83 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **G**

Nel cuore di Bolzaneto, proponiamo un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità. Situato al piano basso l'immobile si estende su una superficie di 83 mq, offrendo spazi ben distribuiti. L'appartamento attualmente è così composto: Ingresso open-space formato da cucina e soggiorno, due camere da letto, bagno e dispensa. L'immobile si presenta in ottimo stato, con infissi in PVC a doppio vetro e tapparelle elettriche che garantiscono isolamento termico e acustico. La sicurezza è assicurata da una porta blindata, mentre la pavimentazione in graniglia dona un tocco di eleganza. L'impianto elettrico sfilabile e il riscaldamento autonomo completano le dotazioni tecniche. La posizione è ideale per chi cerca comodità, essendo vicino a mezzi pubblici e servizi essenziali. Un'opportunità da non perdere per chi desidera vivere in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

