



Rif.: 61254664

↓ € 129.000

€ 135.000 (-5%)

Quadrilocale in vendita

Genova, Salita Brasile - Bolzaneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 66.62 kW h/m² anno

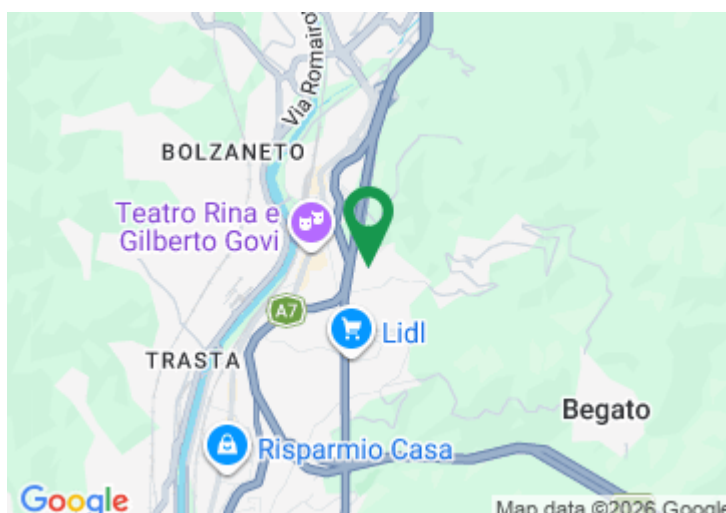
EP globale rinnovabile: 1.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Bolzaneto, precisamente in Salita Brasile in contesto tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un appartamento di 90 mq in ottime condizioni e pronto da abitare, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione che non necessita di interventi. L'immobile situato al terzo piano di un palazzo dotato di ascensore gode di ottima luminosità e dispone di una vista aperta e panoramica sul verde che regala una piacevole sensazione di spazio. La casa al momento è così composta: Ingresso arredabile, cucina con balcone, sala, due camere da letto una delle quali con balconata, bagno e un pratico ripostiglio. La sicurezza è garantita dalla porta blindata, mentre le finestre in alluminio con doppio vetro a taglio termico assicurano un eccellente isolamento termico e acustico insieme alle tapparelle coibentate. Le zanzariere installate

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

