Affiliato: Studio Castelletto Srl
Partita IVA: 02895590996
Corso Carlo Armellini, 1/AR 16121 Genova (GE)
Email: gecdi@tecnocasa.it - Tel.: 3895655556















Rif.: 61298464

€ 239.000

5 locali in vendita

Genova, Via Preve - Castelletto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 2.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale rinnovabile: 124.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Ci sono case che si visitano e case in cui è facile immaginare il proprio futuro. Questa è una di quelle.Nel quartiere residenziale di Castelletto, in Via Mario Preve, proponiamo un appartamento situato al secondo piano con ascensore, completamente ristrutturato di recente e pronto ad accogliere chi desidera una casa moderna, luminosa e senza lavori da affrontare.Il cuore dell'abitazione è lo spazioso soggiorno doppio con cucina a vista: un ambiente accogliente, ideale per vivere la quotidianità, organizzare cene con gli amici e trascorrere momenti in famiglia. I due accessi al balcone creano un piacevole collegamento con l'esterno.La zona notte offre due camere da letto, una delle quali con balcone privato, un bagno finestrato e un comodo ripostiglio.La doppia esposizione sud-est e sud-ovest valorizza gli ambienti con un'ottima luminosità naturale.Infissi con doppi vetri, porta blindata, predisposizione per climatizzazione con pompe di calore, riscaldamento centralizzato e cantina di proprietà completano questa interessante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.