Affiliato: Studio Castelletto Srl
Partita IVA: 02895590996
Corso Carlo Armellini, 1/AR 16121 Genova (GE)
Email: gecdi@tecnocasa.it - Tel.: 3895655556





Rif.: 61295302

€ 209.000

5 locali in vendita

Genova, Via Ausonia - Castelletto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Balconi:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

In una delle zone residenziali più apprezzate di Genova, nel cuore di Castelletto, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 110 mq, ristrutturato.Una casa che colpisce soprattutto per gli spazi, la luminosità e la qualità della ristrutturazione: l'esposizione garantisce una piacevole luce naturale durante gran parte della giornata.La distribuzione interna è ideale per una famiglia o per chi desidera avere stanze vere e ben separate:ingresso, ampia sala con balcone, cucina separata, tre camere da letto, camera matrimoniale con balcone, ripostiglio, bagnoL'appartamento è stato appena ristrutturato, con particolare attenzione anche al comfort quotidiano. Sono stati installati infissi nuovi in PVC con doppi vetri, che contribuiscono all'isolamento termico e acustico dell'abitazione.Un ulteriore punto di forza è rappresentato dal palazzo: sono stati recentemente eseguiti importanti lavori, con rifacimento del tetto, della facciata, del cornicione e delle scale interne.Il riscaldamento è centralizzato, con una spesa indicativa di circa 2.000 euro annui.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.