Affiliato: Studio Castelletto Srl
Partita IVA: 02895590996
Corso Carlo Armellini, 1/AR 16121 Genova (GE)
Email: gecdi@tecnocasa.it - Tel.: 3895655556





Rif.: 61293329

€ 199.000

6 locali in vendita

Genova, Via Marcello Durazzo - Castelletto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 74.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel quartiere di Castelletto, in Via Marcello Durazzo, proponiamo in vendita un appartamento di circa 95 mq, situato al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore.L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, due camere, bagno e balcone. La distribuzione degli ambienti offre spazi funzionali e versatili, ideali per soddisfare le esigenze di coppie e famiglie.La metratura e la disposizione interna consentono di valutare diverse soluzioni di arredo e personalizzazione, rendendo l'appartamento interessante sia come abitazione principale sia come investimento immobiliare.La presenza dell'ascensore garantisce maggiore comodità nell'accesso all'abitazione, mentre il balcone rappresenta un piacevole sfogo esterno.Il riscaldamento è centralizzato. Le spese di amministrazione ammontano a circa € 1.500 annui.La posizione nel quartiere di Castelletto rende questa proposta un'interessante opportunità per chi desidera acquistare casa in una zona residenziale di Genova.Contattateci per maggiori informazioni o per

Mappa

Image not found or type unknown

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.