Affiliato: Studio Castelletto Srl
Partita IVA: 02895590996
Corso Carlo Armellini, 1/AR 16121 Genova (GE)
Email: gecdi@tecnocasa.it - Tel.: 3895655556



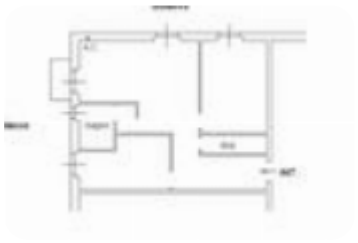












Rif.: 61290070

€ 189.000

5 locali in vendita

Genova, Via Ausonia - Castelletto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 74.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Se cerchi una casa curata, moderna e pronta da vivere, questo appartamento potrebbe essere quello giusto per te.In Via Ausonia proponiamo un appartamento completamente ristrutturato, ideale per chi desidera entrare nella propria nuova casa senza affrontare lavori e spese di ristrutturazione.Gli ambienti sono distribuiti in modo funzionale e accogliente: l'ingresso conduce alla zona giorno con soggiorno e angolo cottura, arricchita dall'accesso al balcone. La zona notte comprende una camera matrimoniale e una seconda cameretta, perfetta come stanza per i figli, studio o spazio multifunzione. Completano la proprietà un comodo ripostiglio e una cantina di proprietà.La pavimentazione in parquet presente in tutta la casa, ad eccezione del bagno, dona continuità ed eleganza agli ambienti. Gli infissi sono tutti con doppi o tripli vetri, per un maggiore comfort abitativo e un migliore isolamento.Anche il condominio è stato oggetto di importanti interventi: sono state rifatte la facciata e i poggioli ed è stata rinnovata la centrale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.