Affiliato: Studio Castelletto Srl
Partita IVA: 02895590996
Corso Carlo Armellini, 1/AR 16121 Genova (GE)
Email: gecdi@tecnocasa.it - Tel.: 3895655556















Rif.: 61286723

€ 569.000

Attico in vendita

Genova, Via Oberto Cancelliere - Castelletto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 220 ca.
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 2.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 74.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Una proprietà esclusiva, panorami mozzafiato e uno spazio all'aperto tutto da vivere.Nel cuore di Castelletto, in Via Cancellieri, proponiamo in vendita un ampio e luminoso attico di circa 200 mq, una soluzione di grande fascino per chi desidera vivere in una delle zone più apprezzate di Genova, godendo di spazi generosi, privacy e di una splendida vista panoramica sulla città e sul mare.L'appartamento si distingue per la distribuzione degli ambienti e per la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze, offrendo tutto il comfort di una residenza di prestigio.La casa si compone di un ingresso, un doppio soggiorno ideale per accogliere ospiti e vivere momenti di convivialità, quattro camere, due bagni entrambi finestrati, cucina e ripostiglio. Gli ambienti, grazie alla tripla esposizione sud-est, sud-ovest e nord-ovest, beneficiano di un'ottima luminosità naturale e di affacci panoramici aperti su Castelletto e sul mare.IL VERO VALORE AGGIUNTO: UN TERRAZZO DI PROPRIETÀ DI CIRCA 200 MQA rendere questa proprietà davvero speciale è lo straordinario potenziale del terrazzo sul

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.