



Rif.: 61280121

↓ € 289.000

€ 290.000 (-1%)

Negozio in vendita

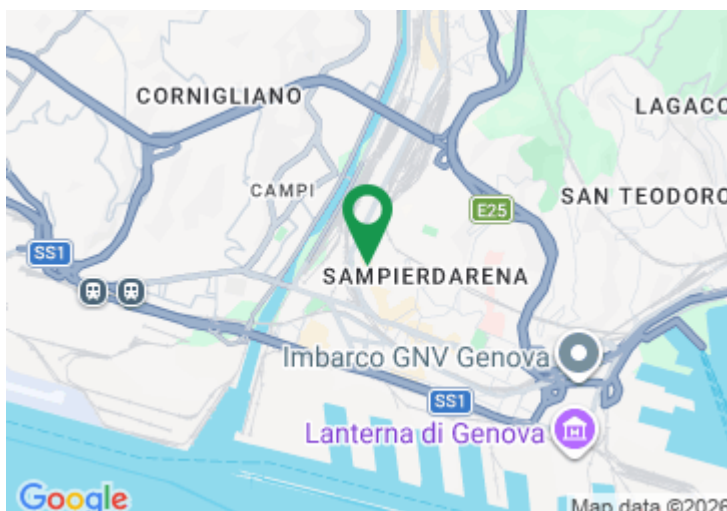
Genova, via rolando - Sampierdarena

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 590 ca.
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: **G**

Se stai cercando un locale spazioso, versatile e senza la necessità di affrontare una ristrutturazione importante, questa potrebbe essere la soluzione che fa per te. In zona Sampierdarena proponiamo in vendita un ampio locale commerciale disposto su due livelli, libero e caratterizzato da una buona distribuzione degli spazi. Il locale si presenta in buone condizioni, permettendo di poterlo personalizzare in base alle proprie esigenze senza dover sostenere eccessivi costi di manutenzione o ristrutturazione. È inoltre presente il bagno, elemento importante per molteplici attività. La generosa metratura e la disposizione su due piani offrono diverse possibilità di organizzazione: attività commerciale, studio professionale, showroom, laboratorio, deposito o altre soluzioni da valutare in base alle proprie necessità. Locale libero. Ampia metratura. Due livelli. Bagno presente. Buone condizioni. Nessun intervento importante necessario. Sampierdarena. Un immobile che merita di essere visto di persona per comprenderne appieno gli spazi e le potenzialità. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento. La visita è consigliata!

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

