



Rif.: 61221751

↓ € 15.500 / mese

€ 17.000 (-9%)

## Negozi in affitto

Genova, via semini - Pontedecimo

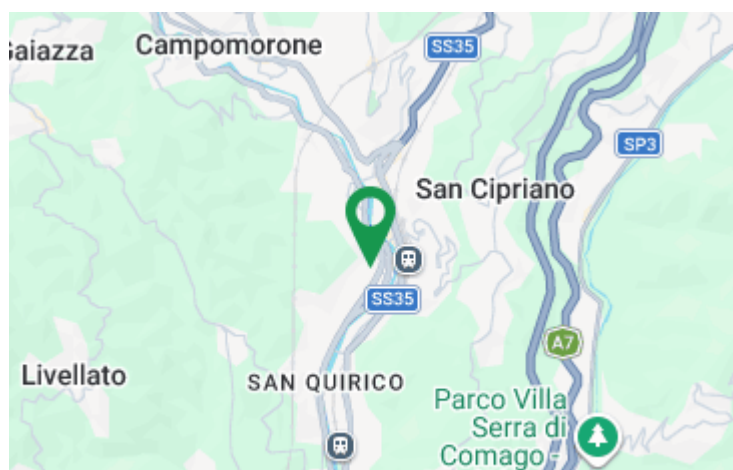
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 1.100 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

Classe energetica: **E**

**NUOVA OPPORTUNITÀ COMMERCIALE IN VALPOLCEVERA** In posizione strategica tra San Quirico e Pontedecimo, proponiamo ampio locale commerciale di circa 1.100 mq, ideale per attività di vendita, showroom, distribuzione, ristorazione o format innovativi dedicati al pubblico. L'immobile si presenta in ottimo stato, pronto per essere personalizzato secondo le esigenze della tua attività, con spazi ampi e versatili che permettono molteplici soluzioni di utilizzo. Punto di forza fondamentale: la presenza di parcheggio esterno, elemento sempre più raro e indispensabile per garantire comodità a clienti e fornitori. La metratura generosa e la facilità di accesso rendono il locale perfetto per: commercio al dettaglio e ingrosso esposizione di prodotti di piccola e media dimensione attività food & beverage ristorazione palestre, centri servizi o spazi multifunzionali Una soluzione con grande potenziale, situata in una zona ad alto passaggio e ben collegata. Se stai cercando uno spazio capace di dare valore e visibilità al tuo business, questa è l'occasione giusta da vedere dal vivo. Per informazioni o per fissare una visita, contattaci.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

