



Rif.: 61204843

€ 440.000

6 locali in vendita

Genova, Via Antonio Crocco - Castelletto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 1.700
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 124.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 124.70 kW h/m² anno

Nel cuore di un contesto riservato e signorile, proponiamo in vendita una prestigiosa proprietà di 160 mq, situata in Via Crocco, ideale per una clientela alla ricerca di spazi generosi, comfort e possibilità di personalizzazione. L'appartamento, caratterizzato da una distribuzione armoniosa degli ambienti, si presta a una ristrutturazione di alto livello, permettendo di realizzare una residenza su misura, raffinata e funzionale. La presenza di tramezze interne consente un'elevata flessibilità progettuale, offrendo la possibilità di ridisegnare completamente gli spazi secondo le proprie esigenze abitative. Gli spazi interni si sviluppano in: Ampio ingresso di rappresentanza Luminoso soggiorno Cucina abitabile Tre camere da letto di generose dimensioni Doppi servizi Balcone La proprietà è impreziosita da un gradevole scorcio di vista mare, elemento distintivo che conferisce luminosità e valore all'immobile. A completare l'offerta, una cantina di pertinenza. Sono già stati eseguiti interventi su impianti idraulici e infissi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

