



Rif.: 61172699

€ 48.000

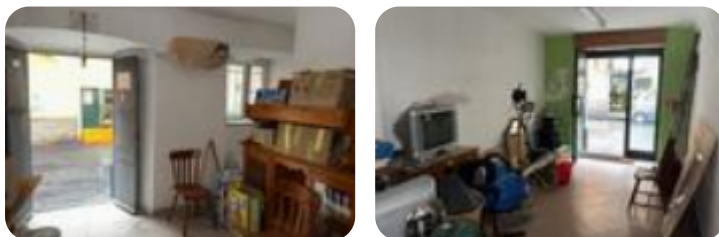
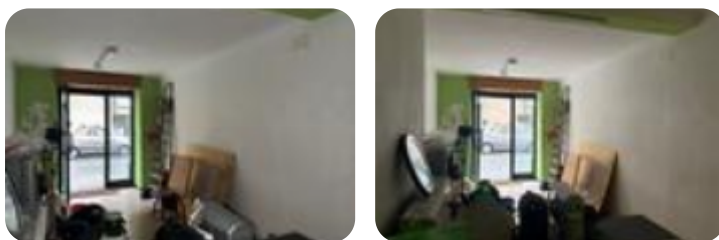
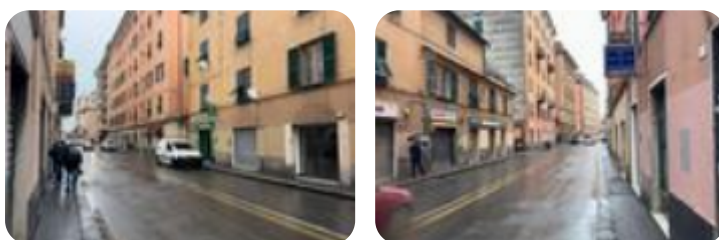
Negozio in vendita

Genova, locale commerciale via canevari - Bobbio

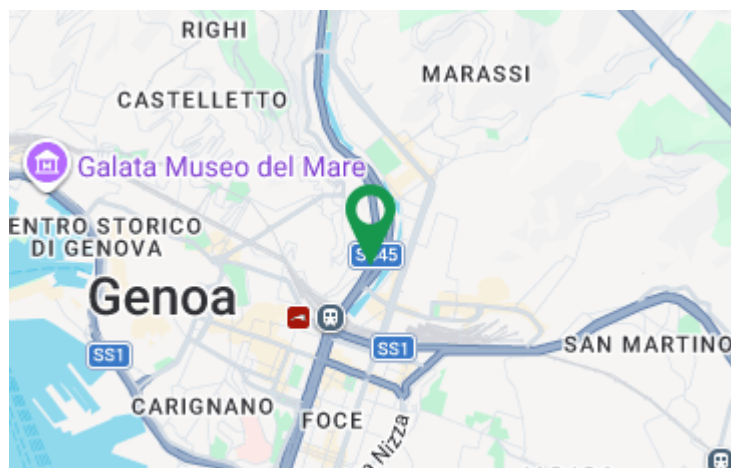
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 30 ca.
Sottotipologia:	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

Negozio 30 mq – DOPPIO INGRESSO – CARRABILE – LIBERO SUBITO In Via Canevari, con secondo ingresso carrabile da Via Ansaldo, proponiamo in vendita negozio di 30 mq con bagno, libero subito e pronto per essere messo immediatamente a reddito. Plus rarissimi che fanno la differenza per un investitore: Accesso diretto con auto o moto (caratteristica quasi introvabile) Doppio ingresso = massima flessibilità di utilizzo Libero subito: nessun vincolo, nessuna attesa Taglio super richiesto, sempre appetibile sul mercato Perfetto per: Investimento a reddito immediato Affitto commerciale, deposito, laboratorio, studio Rivendita futura grazie a caratteristiche uniche per la zona Costi contenuti, alta domanda, facilità di locazione. Un immobile con queste caratteristiche mantiene e aumenta valore nel tempo. Chi investe prima, rende meglio. Contattaci ora e vieni a vederlo: dal vivo il potenziale è evidente.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

