

Rif.: 61163987

↓ € 175.000

€ 185.000 (-6%)

Multilocale in vendita

Genova, Via Acquarone - Castelletto

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 110 ca.

Locali: 7

Sottotipologia: multilocale

Bagni: 1

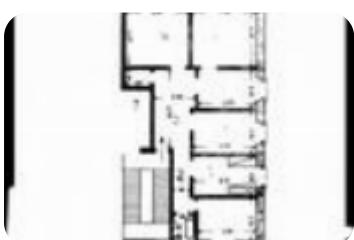
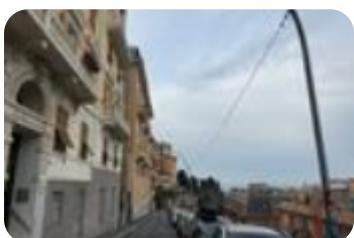
Piano: 5

Classe energetica: 

EP globale rinnovabile: 124.00 kW h/m² anno

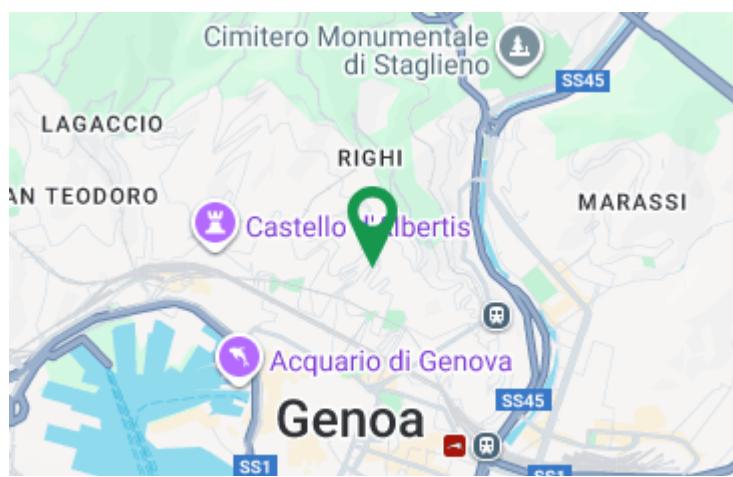
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Nel cuore di Castelletto, in una delle zone più apprezzate di Genova per eleganza e tranquillità, proponiamo in vendita un appartamento di 110 mq posto al quinto piano, caratterizzato da grande luminosità e vista panoramica aperta sulla città. La casa si sviluppa su spazi ampi e ben distribuiti: ingresso, soggiorno, tre camere da letto, cucina separata, ripostiglio e due bagni. Il riscaldamento autonomo garantisce comfort e gestione efficiente dei consumi. Uno dei veri punti di forza è la posizione strategica: oltre all'ingresso principale, il palazzo dispone di un comodo secondo accesso da Via Cabrini. Da qui si raggiunge rapidamente l'ascensore di Via Crocco, che conduce direttamente in Corso Magenta, permettendo di arrivare in centro in pochi minuti, senza rinunciare alla quiete del quartiere. Una soluzione ideale per chi cerca spazio, vista, luce e collegamenti rapidi, in un contesto riservato ma perfettamente connesso alla città. Un appartamento da scoprire dal vivo: la visita è il modo migliore per apprezzarne il potenziale e il valore.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

